

„Auf meinem Feld bin ich Experte.  
Bei Landgard ernte ich die Früchte  
meiner Arbeit.“

## WIR SIND LANDGARD.

Als eine der führenden Vermarktungsorganisationen für Blumen & Pflanzen sowie Obst & Gemüse ist Landgard ein bedeutendes Unternehmen der grünen Branche. In unserer über 100-jährigen Geschichte haben wir eine kontinuierliche Wachstumsstrategie verfolgt. Bei Landgard arbeiten heute europaweit mehr als 3.000 Mitarbeiter. Gemeinsam erwirtschaften wir einen Umsatz von rund 1,8 Mrd. Euro. Kundenorientierte Vertriebs- und Logistikkonzepte, eine internationale Ausrichtung und die Unterstützung nachhaltiger Produktion machen die Arbeit bei Landgard ausgesprochen vielseitig

**Landgard**<sup>®</sup>

Für unsere Zentrale am Standort Straelen-Herongen (am Niederrhein) suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen

## KAUFMÄNNISCHEN MITARBEITER IMMOBILIENMANAGEMENT (M/W)

### Ihre Aufgaben

- Selbständige Betreuung von Gewerbeimmobilien
- Objektbezogenes Kostenmanagement
- Unterstützung im Budgetplanungs- und Forecastprozess
- Vertragsangelegenheiten (Erstellung / Änderung Mietvertrag, Vertragsmanagement, allg. Korrespondenz)
- Unterstützung bei der Nebenkostenabrechnung
- Kündigungsabwicklung und Grundstücksverwaltung
- Pflege der Grundbücher
- Prüfung Grundbesitzabgabenbescheid
- Planung Mietaufwände/-erträge, Primärkosten, Nebenkostenvorauszahlungen
- Pflege der immobilienbezogenen Stammdaten im SAP REFEX

### Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau vorzugsweise mit Fortbildung zum Immobilienfachwirt/-in oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Immobilienmanagement ist wünschenswert
- Gute Kenntnisse des MS-Office Paketes erforderlich sowie SAP-Kenntnisse wünschenswert
- Sehr gute kommunikative Fähigkeiten, Teamfähigkeit und Organisationstalent
- Belastbarkeit, Verhandlungs- und Begeisterungsfähigkeit

### Unser Angebot

Wir bieten Ihnen eine leistungsorientierte, dynamische Unternehmenskultur mit ehrlicher Wertschätzung und gutem Arbeitsklima. Sie erhalten eine leistungsgerechte Vergütung und profitieren von modernen und flexiblen Arbeitszeitmodellen. Wir pflegen eine offene und positive Führungskultur und eröffnen Ihnen hervorragende Perspektiven und Entwicklungsmöglichkeiten. Weitere Details entnehmen Sie bitte unserem Karriereportal auf [www.karriere.landgard.de](http://www.karriere.landgard.de)

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Bitte richten Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen vorzugsweise per E-Mail an:

Landgard Service GmbH – Kennziffer 18143  
Human Resources  
Veilingstraße A1  
47638 Straelen-Herongen  
[bewerbungen@landgard.de](mailto:bewerbungen@landgard.de)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

[karriere.landgard.de](http://karriere.landgard.de)